

Käufer- selbstauskunft

Selbstauskunft für Kaufinteressent:innen mit Finanzierungsnachweis – zur
Vorbereitung von Kaufpreisverhandlung und Notartermin.

01 OBJEKT 02 KÄUFER 03 ERWERB 04 FINANZIERUNG 05 ANLAGEN 06 ERKLÄRUNG



Symbolbild

VORLAGE BEREITGESTELLT VON

info@premisesfidelis.com

0211 54224183

PREMISES FIDELIS®

Käufer-Selbstauskunft

Ihre Angaben behandeln wir streng vertraulich. Sie ermöglichen eine zügige Abstimmung mit der Eigentümerseite und dem Notariat.

01 KAUFOBJEKT

OBJEKTADRESSE — STRASSE, HAUSNUMMER, PLZ, ORT

OBJEKT-NR. / EXPOSÉ

ANGEBOTENER / VEREINBARTER KAUFPREIS (EUR)

GEWÜNSCHTER ÜBERGABETERMIN

02 KÄUFER:INNEN

KÄUFER:IN 1

NAME, VORNAME (GGF. GEBURTSNAME)

KÄUFER:IN 2

NAME, VORNAME (GGF. GEBURTSNAME)

GEBURTSDATUM

GEBURTSORT

GEBURTSDATUM

GEBURTSORT

ANSCHRIFT — STRASSE, PLZ, ORT

ANSCHRIFT — STRASSE, PLZ, ORT

TELEFON / MOBIL

E-MAIL

TELEFON / MOBIL

E-MAIL

AUSGEÜBTER BERUF

FAMILIENSTAND

AUSGEÜBTER BERUF

FAMILIENSTAND

03 ERWERBSSTRUKTUR & NUTZUNG

Erwerb erfolgt: ☐ privat ☐ über eine Gesellschaft ☐ zu MiteigentumsanteilenGeplante Nutzung: ☐ Eigennutzung ☐ Kapitalanlage / Vermietung ☐ Sonstiges

FALLS GESELLSCHAFT: FIRMA, SITZ, REGISTERNUMMER, VERTRETUNGSBERECHTIGTE

04 FINANZIERUNG

EIGENKAPITAL (EUR)

FINANZIERUNGSBEDARF (EUR)

KAUFNEBENKOSTEN EINKALKULIERT (JA/NEIN)

FINANZIERENDE BANK / VERMITTLER

ANSPRECHPARTNER:IN, TELEFON

Finanzierungsbestätigung: liegt bei wird nachgereicht bis:

Kaufpreiszahlung: teils/voll finanziert vollständig aus Eigenmitteln

ANMERKUNGEN ZUR FINANZIERUNG (Z. B. VERKAUF EINER BESTANDSIMMOBILIE)

05 ANLAGEN

Dieser Selbstauskunft sind beigelegt:

Finanzierungsbestätigung der Bank

Eigenkapitalnachweis (z. B. Kontoauszug, Depot)

Kopie Personalausweis / Reisepass

Handelsregisterauszug (bei Gesellschaften)

06 ERKLÄRUNG & EINWILLIGUNG

Der/Die Kaufinteressent:in versichert, die vorstehenden Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht zu haben. Die Angaben erfolgen freiwillig; ein Kaufvertrag kommt erst durch notarielle Beurkundung zustande. Die Daten werden von Premises Fidelis ausschließlich zur Vermittlung des Objekts verarbeitet (Art. 6 Abs. 1 lit. b DSGVO) und nur an die Eigentümerseite sowie das beauftragte Notariat weitergegeben.

Ich willige in die Verarbeitung und Weitergabe meiner Angaben zum Zweck der Kaufabwicklung ein.

ORT, DATUM — KÄUFER:IN 1

ORT, DATUM — KÄUFER:IN 2

Unterschrift Käufer:in 1

Vor- und Nachname in Druckschrift

Unterschrift Käufer:in 2

Vor- und Nachname in Druckschrift

Immobilien, präzise begleitet.

Premises Fidelis steht für Immobilienvermittlung mit Haltung: diskret, präzise und konsequent am Ergebnis orientiert. Von der ersten Werteinschätzung bis zur dokumentierten Schlüsselübergabe – persönlich, transparent und mit kompromisslosem Anspruch an Qualität.



01

Verkauf & Vermarktung

Marktkennntnis trifft präzise Strategie – von der Aufbereitung des Objekts bis zum Notartermin.

02

Wertermittlung

Fundierte, marktgerechte Einschätzung Ihrer Immobilie – unverbindlich und diskret.

03

Begleitung & Übergabe

Ein fester Ansprechpartner bis zur Schlüsselübergabe – dokumentiert und nachvollziehbar.

Dieses Dokument dient als Muster und Arbeitshilfe. Premises Fidelis übernimmt keine Gewähr für rechtliche Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität. Im Einzelfall empfehlen wir die Hinzuziehung rechtlicher Beratung.

VORLAGE BEREITGESTELLT VON

info@premisesfidelis.com

0211 54224183

PREMISES FIDELIS®